

Die Städtische Wohnungsbau GmbH Göttingen versorgt seit mehr als 60 Jahren den Göttinger Wohnungsmarkt mit bezahlbaren Wohnungen. Wir verwalten unseren vielfältigen Wohnungsbestand mit mehr als 4.700 Wohnungen und einigen gewerblichen Objekten. Unsere Mieterschaft geht quer durch die Bevölkerung. Es stellen sich insofern täglich neue, vielfältige und interessante Herausforderungen. Als kommunales Wohnungsunternehmen engagieren wir uns für unsere Mieterschaft und in unseren Quartieren.

ZUR VERSTÄRKUNG UNSERES TEAMS SUCHEN WIR ZUM NÄCHSTMÖGLICHEN ZEITPUNKT EINE/N

# REFERENT/IN DER GESCHÄFTSFÜHRUNG (m/w/d)

## DAS IST ZU TUN:

Unterstützung der Geschäftsführung in operativen Belangen sowie der strategischen Unternehmensentwicklung, dazu gehört: Wirtschaftsplanung, Erstellung des Geschäftsberichts, Mieterhöhungsplanungen mit Portfoliomanagement

Gremienbetreuung

Fördermittelbeantragung mit Auszahlungsabwicklung sowie Darlehensverwaltung

Unternehmenscontrolling mit Wirtschaftlichkeitsberechnungen

Vertragsmanagement für die Bereiche der GF

## DAS WÜNSCHEN WIR UNS:

Abgeschlossenes Hochschulstudium der Immobilienwirtschaft bzw. der Wirtschafts- oder Rechtswissenschaft oder eine vergleichbare Qualifikation

Großes Interesse an wohnungswirtschaftlichen Entwicklungen sowie unternehmerisches Denken und Handeln

Ausgeprägte analytische, organisatorische und kommunikative Fähigkeiten und die Freude an vielfältigen Aufgaben

Zuverlässigkeit und eine eigenverantwortliche, strukturierte Arbeitsweise

Hohe IT-Affinität und –Kenntnisse

Eigenständige Kommunikation mit internen und externen Partnern

## DAS BIETEN WIR:

Gute Bezahlung nach TVöD kommunal

Flexible Arbeitszeiten und gute Sozialleistungen in einem familienfreundlichen Unternehmen

Einen modernen Arbeitsplatz

Eine gründliche und langfristige Einarbeitung

Die vertrauensvolle und souveräne Zusammenarbeit mit allen Mitarbeitenden, den Führungskräften und der Geschäftsführung

Direkte organisatorische Zuordnung zur Geschäftsführung



## INTERESSIERT?

Dann freuen wir uns über eine aussagekräftige Bewerbung mit Angabe einer Gehaltsvorstellung bis zum 26.5.24 an [bewerbungen@swb-goettingen.de](mailto:bewerbungen@swb-goettingen.de) Bei Fragen wenden Sie sich an unsere Geschäftsführung Frau Claudia Leuner-Haverich, Telefon 0551 4967-18.

